

賃貸物件案内書

No 00151405

種 別		賃貸その他			種 目	店舗・事務所		
所 在 地		金沢市尾山町 220番2				小 学 校	中央	
						中 学 校	小将町	
						所在階数	3 階	
用途地域		商業		取引条件の有効期限		平成 年 月 日		
交通	最 寄 通 関 機	北陸本線 金沢 駅			最寄施設	近江町市場 より 650 m		
		バス停名 南町・尾山神社 下車 徒歩 1 分						
建物／設備	区 分	中古	現 況	空	建築年月	1994/9		
	構 造	鉄骨			使用部分面積	33.09 m <sup>2</sup>		
		地上 3 階／地下 階			電 気	有り		
	エレベータ	基			ガ ス	都市		
	冷 暖 房	冷暖			飲 水	公営		
	部 屋 数	1DK			排 水	下水道		
	間取内訳	DK6, 洋7.6, 浴室, トイレ, 収納			ト イ レ	温水洗浄便座		
給 湯					湯沸器			
専有面積					m <sup>2</sup>			
その他	入 居 日	相談			土地面積	43.46 m <sup>2</sup> 13.14 坪		
					駐車台数	台		
特 徴	トイレ ステンレスシンク 室内洗濯機置場 カーペット床 外観タイル張り 24時間セキュリティ 最上階 日当たり良好 店舗可 事務所使用可							
費用	賃 料	50,000 円	駐 車 料	円	そ の 他	円		
	管理費	円	町 費	円	合 計	51,000 円		
	共益費	1,000 円	水 道 料	円	内消費税	円		
	敷 金	2.0 ヶ月 100,000 円	権 利 金	ヶ月 円	内消費税	円		
	礼 金	ヶ月 円			更 新 料	円		
	保証金	ヶ月 33,750 円	合 計	円	償 却 費	円		
条件	保険加入義務	有	保険料等	ヶ月 16,000 円	鍵交換費	円		
	家賃保証	加入要	金額・会社等	33,750 円				
	条件等		契約期間	2 年 ヶ月				
備 考								

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	(株) リーズン・フォーム	免許番号	石川県知事 (1) 第 4181号	報酬額		取引態様	貸主
	〒921-8843						
	野々市市田尻町23街区2						
	TEL 076-287-5551      FAX 076-287-5504						

